



DESTINATION
**TERRITOIRE DE LA CÔTE OUEST
CANDIDATE**

RÉGION ÎLE DE LA RÉUNION

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU TERRITOIRE DE LA CÔTE OUEST

DESTINATIONS BLEUES® D'EXCELLENCE - ESCALE PATRIMOINE PHARE® DE L'Océan Indien

Compte-rendu de la réunion du 4 juin 2019
sur la Maison de la Mer et du Tourisme Bleu® de Le port



Odyssea® - Territoire de la Côte Ouest « Destinations Bleues d'Excellence »
Compte-rendu de la réunion du 4 juin 2019 sur la Maison de la Mer et du Tourisme Bleu de Le Port

Table des matières

1. Le projet Port Center	3
2. Le projet des Portes de l'Océan	4
3. Maison de la Mer et du Tourisme Bleu®	5

1. Le projet Port Center

Présentation du projet de Port Center de l'Association Internationale des Villes Portuaires.

Le programme Port Center est un label donné par l'Association Internationale des Villes Portuaires.

La démarche Port Center a 2 ans sur le Grand Port. C'est une démarche fondée sur un tryptique : Port-citoyen / Aménagement portuaire / Port entrepreneur (emploi + compétence professionnelle).

Les enjeux :

1. Expliquer le rôle et le fonctionnement du territoire portuaire dans toutes ses dimensions.
2. Permettre une réappropriation du port grâce à une approche interactive et ludique.
3. Présenter la richesse des métiers industrialo-portuaires et faire naître des vocations.
4. S'intéresser à la vision du public / citoyen en favorisant la réciprocité des échanges.
5. Renforcer le sentiment d'appartenance en développant le « nous » avec l'ensemble de la communauté portuaire.
6. Permettre de tisser de nouveaux liens durables entre ville et port.

L'axe clé du label Port center est la réappropriation du port par la population locale, par des visites organisées du Grand Port.

A court terme, dans le cadre du projet Port center, le Grand Port a le projet de créer un site web.

PORT CENTER – 2018/2025

PORT CENTER BY AIVP

Le Port, membre fondateur de l'Association Internationale des Villes et Ports (AIVP)

Le Port **la Ville** **les Citoyens**

3 Partenaires principaux :

- la Ville de Le Port
- La communauté d'agglomération: TCO
- L'autorité portuaire: Grand Port Maritime de La Réunion

Un projet en construction
 Accord de partenariat signé en novembre 2018

Qu'est-ce qu'un Port Center ?
 Véritable interface entre l'infrastructure portuaire et la population, il peut prendre différentes formes (virtuelles, lieu physique, programme d'actions) pour présenter les missions, les projets et les métiers d'un port international.

CITY Territorial Attractiveness
 EXPERIENCE THE PORT
 PORT Lignes et regards
 CITIZENS Port and maritime culture

©Photo : dossier de présentation de la Commune du Port

2. Le projet des Portes de l'Océan

+ L'opération « Portes de l'Océan »

OUVRIR LA VILLE SUR LA MER



©Photo : dossier de présentation de la Commune du Port

+ L'opération « Portes de l'Océan »

ARCHITECTURE BIOCLIMATIQUE
 FORMES DIVERSES
 RESPECT DES VUES ET DES TRANSPARENTS VISUELLES

PROJET AMBITIEUX
 SIGNAL ARCHITECTURAL

©Photo : dossier de présentation de la Commune du Port

+ L'opération « Portes de l'Océan »

UN APPEL A PROJETS PROMOTEURS SUR 5 ILOTS



Désignation de l'ilot	Superficie en m2
Ilot 1	4145
Ilot 2	3649
Ilot 3	3666
Ilot 4	3224
Ilot 5	3104
TOTAL	17 788

©Photo : dossier de présentation de la Commune du Port

Le projet vise à ouvrir la ville sur la mer.

Ce projet est d'envergure régional. C'est un projet 100 % communal.

Le projet concernant l'ilot 1, 100 % privé (commerces et hôtels), débutera en 2020.

3. Maison de la Mer et du Tourisme Bleu®

Le Grand Port a 4 activités :

- Commerce / croisière
- Pêche
- Plaisance
- Base navale

L'idée d'aménager une « Grande Maison » en Maison de la Mer et du Tourisme Bleu® est évoquée afin de mettre un espace touristique et culturel sur le Grand Port. Le problème est de récupérer ses Maisons qui appartiennent à l'État. Des discussions sont engagées. Il est demandé d'organiser une réunion lors de la prochaine venue de la délégation Odyssea pour travailler sur ce sujet.

Le Grand port fait des escales. Le problème est l'organisation territoriale. Il est compliqué de faire des escales au départ du Grand Port vers les autres ports du TCO.

Il est décidé de mener une réflexion sur le cabotage entre les différentes villes du TCO, avec l'idée de travailler sur les anciens débarcadères.

La saison des tourmondistes est de juin à décembre. Les voiliers sont obligés de passer par le Grand Port, que cela soit pour leur arrivée ou leur départ, pour effectuer les démarches administratives.

Le Grand Port attend le projet de réaménagement portuaire (partie plaisance) de la part de la Communauté d'Agglomération du Territoire de la Côte Ouest.

Une étude a été inscrite au budget du TCO dans le cadre d'un aménagement global de la zone de plaisance (pointe des galets) du Grand Port.

Une étude sur le cabotage autour de La Réunion a été faite. Il est demandé au TCO de se la procurer.